

SOLICITUD DE CAMBIO O AMPLIACIÓN DE GIRO

NOMBRE DE LA PERSONA SOLICITANTE:	
RUT:	
DIRECCIÓN PARTICULAR:	
ROL PATENTE:	
GIRO:	
TELÉFONO:	
E-MAIL:	

SOLICITUD PARA:

CAMBIO DE GIRO:		
AMPLIACIÓN DE GIRO:		

PROPAGANDA:

	MEDIDAS	METROS CUADRADOS
LUMINOSA		
NO LUMINOSA		
BNUP		

FIRMA DEL SOLICITANTE

FECHA

OBSERVACIONES:

- LA PRESENTE SOLICITUD DEBE ACOMPAÑARSE CON FOTOCOPIA DE PATENTE AL DÍA Y FOTOCOPIA DE CÉDULA NACIONAL DE IDENTIDAD.
- ESTE FORMATO ES SOLO UNA SOLICITUD QUE NO AUTORIZA EL EJERCICIO DE LA ACTIVIDAD. DEBE ESPERAR LA AUTORIZACIÓN MUNICIPAL, QUE SE COMUNICARÁ POR ESCRITO.

REQUISITOS

Ampliación o cambio de giro de S.I.I.
Certificado de dominio vigente del conservador de bienes raíces de la propiedad info@conservador.cl (VIGENTE NO MAS DE 90 DÍAS)
Escritura o contrato de arriendo o autorización de uso de la propiedad (Copia Legalizada) En caso de existir subarriendo debe adjuntar contratos madres y subarriendos.
Resolución Sanitaria otorgada por SEREMI (en caso de giro de alimentos o procesos que incluyan su manipulación)
Calificación Técnica otorgada por SEREMI

En caso de ser Empresa debe adjuntar lo siguiente:

R.U.T (Rol Único Tributario de S.I.I)
Escritura de constitución de sociedad ante notario
Fotocopia de Publicación en el diario oficial
Protocolización de la Sociedad
Acta de sesión de Directorio con nombramiento del representante Legal

O si es Empresa en un día debe adjuntar:

R.U.T (Rol Único Tributario de S.I.I)
Certificado de anotaciones
Certificado de estatuto actualizado
Certificado de Vigencia

REQUISITOS CAMBIO DE RAZÓN SOCIAL (PATENTES EXISTENTES)

1.	Formulario Solicitud de patente Municipal (firmado)
2.	Fotocopia de Cédula de Identidad vigente del Contribuyente /Representante legal
3.	Escritura o contrato de arriendo o autorización de uso de la propiedad indicando el nombre de la nueva sociedad
4.	Cambio de nombre de Resolución Sanitaria otorgada por SEREMI (en caso de giro de alimentos o procesos que incluyan su manipulación)
5.	Cambio de nombre de Calificación Técnica Sanitaria otorgada por SEREMI
6.	Patente al día

En caso de ser Empresa debe adjuntar lo siguiente:

7.	R.U.T (Rol Único Tributario de S.I.I)
8.	Escritura de constitución de sociedad ante notario
9.	Fotocopia de Publicación en el diario oficial
10.	Protocolización de la Sociedad
11.	Acta de sesión de Directorio con nombramiento del representante Legal

O si es Empresa en un día debe adjuntar:

12.	R.U.T (Rol Único Tributario de S.I.I)
13.	Certificado de anotaciones
14.	Certificado de estatuto actualizado
15.	Certificado de Vigencia

Declaro que he recibo conforme los requisitos y asesoría en cuenta a dudas respecto a la documentación solicitada.

NOMBRE CONTRIBUYENTE Y EMPRESA	CORREO Y TELÉFONO	FIRMA
---------------------------------------	--------------------------	--------------

- LA SOLA PRESENTACIÓN DE ESTA SOLICITUD NO AUTORIZA A EJERCERLA ACTIVIDAD
- IMPORTANTE: RECUERDE QUE LA DOCUMENTACIÓN DEBE SER ENTREGADA DE MANERA PRESENCIAL
- EN EL DEPARTAMENTO DE IMPUESTOS Y DERECHOS SECCIÓN PATENTES COMERCIALES PLAZO ESTIMADO 15 DÍAS HÁBILES

Fecha _____ Atendido por _____

Instructivo de requisitos:

- 4- Resolución Sanitaria del Servicio de Salud metropolitano del ambiente (Seremi de Salud ubicado en Avenida Bulnes N° 194 Santiago horario de atención de 09.00 a 14.00 hrs. fono (2) 25767900, el certificado se solicita en www.asrm.cl o <https://asdigital.minsal.cl/asdigital/>) REQUISITO APLIC A TODAS LAS PATENTES que consideren venta de alimentos. En relación a este punto si su patente es provisoria basta con la presentación del comprobante de pago de la solicitud de Resolución Sanitaria, ESTE REQUISITO APLICA A TODAS LAS ACTIVIDADES EJERCIDAS POR PERSONAS NATURALES O JURÍDICAS excepto a aquellas actividades que requieren autorización sanitaria expresa y oficinas comerciales o servicios profesionales.

- 5- Certificado de calificación de industrial molesta o inofensiva (Seremi de Salud ubicado en Av. Presidente Bulnes N° 194 Santiago, horario de atención de 09.00 a 14.00hrs fono (2) 25767900, el certificado se solicita en www.asrm.cl o <https://asdigital.minsal.cl/asdigital/>).En relación a este punto en caso de solicitar patente provisoria, basta con la presentación de comprobante de pago de la solicitud de calificación industrial. Este REQUISITO APLICA A TODAS LAS PATENTES que consideren venta de alimentos fabricación de cualquier producto o bodegaje de cualquier producto, a los establecimientos industriales o de impacto similar al industrial, como talleres o bodegas, infraestructura sanitaria o energética que involucren procesos de transformación.

REQUISITOS MODIFICACION TRASLADO PATENTE COMERCIAL/INDUSTRIAL

1.		Formulario Solicitud de patente Municipal (firmado)
2.		Fotocopia de Cédula de Identidad vigente del Contribuyente /Representante legal (actualizado)
3.		Declaración jurada de Inicio de actividades con direcciones, fechas y giros de SII, o Formulario 4415
4.		Certificado de avalúo fiscal de la propiedad de SII (VIGENTE NO MAS DE 90 DÍAS)
5.		Certificado de dominio vigente del conservador de bienes raíces de la propiedad info@conservador.cl (VIGENTE NO MAS DE 90 DÍAS)
6.		Escritura o contrato de arriendo o autorización de uso de la propiedad (Copia Legalizada) En caso de existir subarriendo debe adjuntar contratos madres y subarriendos.
7.		<u>Informe DOM para patente</u> (el giro o actividad a desarrollar debe ser el mismo(código) informado en la solicitud de patente, Servicio de impuestos Internos y el informe DOM y se solicita en la dirección de obras municipales ubicado en Av. Domingo Santa María 4411 o catastro@renca.cl (En caso de pasar a definitiva adjuntar ultima recepción final otorgada por la DOM)
8.		Croquis o plano de propaganda
9.		Formularios 22 de rentas de SII (compacto)
10.		Resolución Sanitaria otorgada por SEREMI (en caso de giro de alimentos o procesos que incluyan su manipulación)
11.		Calificación Técnica otorgada por SEREMI

En caso de que su inicio de actividades sea de un semestre anterior y se traslada de otra comuna debe adjuntar:

12.		Formulario de cambio de domicilio de S.I.I
13.		Certificado de NO DEUDA otorgado por el municipio de procedencia y copia de patente pagada

En caso de que cuente con Casa matriz en otra comuna y desee aperturar una sucursal en Renca debe adjuntar:

14.		Apertura de sucursal emitido por S.I. I
15.		Certificado de distribución de Capital emitido por la Municipalidad donde registra la casa matriz

En caso de ser Empresa debe adjuntar lo siguiente:

16.		R.U.T (Rol Único Tributario de S.I.I)
17.		Escritura de constitución de sociedad ante notario
18.		Fotocopia de Publicación en el diario oficial
19.		Protocolización de la Sociedad
20.		Acta de sesión de Directorio con nombramiento del representante Legal

O si es Empresa en un día debe adjuntar:

21.		R.U.T (Rol Único Tributario de S.I.I)
22.		Certificado de anotaciones
23.		Certificado de estatuto actualizado
24.		Certificado de Vigencia

Declaro que he recibo conforme los requisitos y asesoría en cuanto a dudas respecto a la documentación solicitada.

NOMBRE CONTRIBUYENTE Y EMPRESA	CORREO Y TELÉFONO	FIRMA
---------------------------------------	--------------------------	--------------

Fecha _____ Atendido por _____

Instructivo de requisitos:

- 4- Certificado de avalúo fiscal SII (Indicando destino de la propiedad) del inmueble en que funcionará la patente, se obtiene a través de la página web www.sii.cl y es emitido gratuitamente.
- 5- Certificado de dominio vigente (se obtiene en el Conservador de bienes raíces ubicado en Morandé N° 440 Santiago, teléfono (56-2) 25858118 correo electrónico info@conservador.cl)
- 6- Cuando el solicitante de la patente no es el propietario del inmueble debe presentar según sea el caso uno de los siguientes documentos:
 - a) Contrato de arrendamiento firmado ante notario indicando claramente el o los dueños de la propiedad.
 - b) Declaración jurada notarial en que consta la autorización del propietario al solicitante para usar el inmueble.
 - c) En caso de existir subarriendo debe adjuntar los contratos madres y el de subarriendo.
- 7- Croquis o plano propaganda (indicando dimensiones y si es luminosa, LED o no luminosa), es un dibujo puede ser a mano alzada y debe indicar medidas de largo y ancho de cartel publicitario.
- 8- Declaraciones de Rentas Formularios 22 compacto de los años que ha realizado actividad comercial en Renca.
- 9- Resolución Sanitaria del Servicio de Salud metropolitano del ambiente (Seremi de Salud ubicado en Avenida Bulnes N° 194 Santiago horario de atención de 09.00 a 14.00 hrs. fono (2) 25767900, el certificado se solicita en www.asrm.cl o <https://asdigital.minsal.cl/asdigital/>) REQUISITO APLIC A TODAS LAS PATENTES que consideren venta de alimentos. En relación a este punto si su patente es provisoria basta con la presentación del comprobante de pago de la solicitud de Resolución Sanitaria, ESTE REQUISITO APLICA A TODAS LAS ACTIVIDADES EJERCIDAS POR PERSONAS NATURALES O JURÍDICAS excepto a aquellas actividades que requieren autorización sanitaria expresa y oficinas comerciales o servicios profesionales.
- 10- Certificado de calificación de industrial molesta o inofensiva (Seremi de Salud ubicado en Av. Presidente Bulnes N° 194 Santiago, horario de atención de 09.00 a 14.00hrs fono (2) 25767900, el certificado se solicita en www.asrm.cl o <https://asdigital.minsal.cl/asdigital/>). En relación a este punto en caso de solicitar patente provisoria, basta con la presentación de comprobante de pago de la solicitud de calificación industrial. Este REQUISITO APLIC A TODAS LAS PATENTES que consideren venta de alimentos fabricación de cualquier producto o bodegaje de cualquier producto, a los establecimientos industriales o de impacto similar al industrial, como talleres o bodegas, infraestructura sanitaria o energética que involucren procesos de transformación.

Requisitos casos especiales:

A-Certificado de Superintendencia de Servicios eléctricos y combustibles (SEC) se solicitan a patentes con giros que involucren; gas o combustibles, ej distribuidora de gas, servicentros copec etc,

B- Certificado de Junta Nacional de jardines Infantiles JUNJI se solicita a las patentes con giro de Jardín Infantil

C- Autorización de superintendencia de valores y seguros se solicita a patentes con giro de corredores de seguro y bolsa

D- Certificado SENCE se solicita para patentes con giro de agencia de empleos o institutos.

E- Formulario de delectación jurada simple de actividades varias en la misma dirección

REQUISITOS ELIMINACIÓN DE PATENTE COMERCIAL:

1.	Formulario solicitud de devolución de patente municipal (firmado)
2.	Fotocopia de cédula de identidad vigente del contribuyente /Representante legal
3.	Certificado de término de giro o cambio de domicilio emitido por SII
4.	Certificado direcciones vigente emitido por SII ó Histórico de direcciones vigentes.
5.	No tener deuda pendiente de acuerdo a fecha de certificado SII y Ley 3.036, Artículo 29

Fecha estimada: 30 días hábiles

AUTORIZACION DE USO DE BNUP:

REQUISITOS PERMISO BIEN NACIONAL DE USO PÚBLICO FOODTRUCK Y CARRO DE COMIDA

1.	Formulario Solicitud Permiso BNUP (firmado)
2.	Fotocopia de Cédula de Identidad vigente del Contribuyente
3.	Declaración jurada las actividades a realizar en BNUP
4.	Certificado de antecedentes
5.	Registro social de hogares
6.	Resolución Sanitaria SEREMI en caso de venta de alimentos
7.	Documento que informe detalles del carro en caso de ser fabricación hechiza
8.	Documento que acredite la compra del carro

En caso de autorización de terrazas y sillas, de debe adjuntar a los requisitos mencionados en los requisitos anteriores fotografías de la terraza que desea instalar juntos con las sillas. Este punto es verificado con una visita de Inspección General que van a dar el visto bueno o el rechazo de dicha solicitud.