

=====

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS AL 01 DE ENERO DEL 2020

=====

Señor contribuyente:

La ley No 17.235, sobre Impuesto Territorial, dispone que los bienes raíces agrícolas, de todas las comunas del país deben ser objeto de un reavalúo cada cuatro años. Por esta razón, a contar del 01 de enero de 2020, El Servicio de Impuestos Internos (SII) ha emitido el rol de avaluos para cada comuna.

Para mejor comprensión y lectura de los datos registrados en el presente rol de avalúos, considere lo siguiente:

- Los valores de avalúos y contribuciones se encuentran expresados en pesos del 1 de enero de 2020.
- La contribución registrada corresponde al valor de cada cuota trimestral para 2020, las cuales se cobran con vencimiento en abril, junio, septiembre y noviembre, e incorporan la contribución neta.
- La descripción de los códigos de destino de los bienes raíces es la siguiente:

A: Agrícola

B: Agrícola por asimilación

F: Forestal

Si requiere mayor información de este proceso, puede visitar el portal del Reavalúo de Bienes Raíces Agrícola 2020, disponible en sii.cl. También puede solicitar información en los módulos de Atención al Contribuyente y en los Departamentos de Avaluaciones del SII distribuidos a lo largo del país.

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS AL 01 DE ENERO DEL 2020

COMUNA: 14113 RENCA

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN O NOMBRE DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	CONTRIBUCIÓN TOTAL TRIMESTRAL		
					AVALÚO SEM.1 DE 2020 EXENTO	SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)	GRADUAL (VALOR TRIMES.)
338-012	INMOBILIARIA EL CERRO S A	CAUPOLICAN 2301 EL CERRO	A R	57.554.597	24.222.145	8.525*	42.832
550-001	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE	LA RINCONADA	A R	202.051.440	202.051.440		
550-003	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE	CERROS DE RENCA LTE C	A R	26.737.332	24.222.145	3.232	3.232
605-031	MAC NAMARA MAIRA JUAN	E DE MAGALLANES	A R	15.148.831	15.148.831		
605-033	DAVANZO ANGULO HECTOR	CAM DEL CERRO	A R	6.508.953	6.508.953		
605-034	GARCIA CORTINEZ ARTURO	CAM DEL CERRO	A U	20.349.176	20.349.176		
752-008	JARA DARGALLO ERNESTO	CAM DEL CERRO	A R	19.960.789	19.960.789		
752-010	FUENZALIDA DEANDREWS AIDA	CAM QUILICURA	A R	11.571.472	11.571.472		
752-011	FAB LAD MAT RENCA SA FALA	CAMINO DEL CERRO	A R	85.176.116	24.222.145	14.199*	78.326
756-010	I MUNICIPALIDAD DE RENCA	CH STA EMILIA LT 1 C	A R	70.905.574	70.905.574		
756-011	SERVIU	CH STA EMILIA LT 1 D	A R	77.552.972	77.552.972		
756-012	SERVIU	CH STA EMILIA LT 1 EA	A R	52.736.021	52.736.021		
757-004	INVERSIONES ALSACIA S A	AVENIDA CONDELL 1570 RENCA ANT	A R	67.083.562	24.222.145	55.077	55.077
757-005	SERVICIO DE TRANSP SERVIT	ARTURO PRAT	A R	113.050.980	24.222.145	114.145	114.145
757-007	RAMIREZ IBARRA FERNANDO D	CARMELA CARVAJAL 1723	A R	21.513.679	21.513.679		
757-010	REYES ORELLANA ROSA Y OTR	BARROS ARANA 1635	A R	23.469.468	23.469.468		
757-018	SOCIAS SARNO MIGUEL ANIBA	BRASIL 146	A R	36.426.569	24.222.145	15.683	15.683
757-028	MORALES MAUREIRA PIZARRO	SERRANO 6045 LT 3	A R	29.581.308	24.222.145	6.887	6.887
758-010	LEAL PEREZ LUCIA DEL CARM	SERRANO N 174 RENCA EL PEREJIL	A R	15.646.312	15.646.312		
760-008	INMOBILIARIA KORAK SPA	EL PEREJIL 1	A R	19.942.192	19.942.192		
760-010	SERVIU METROPOLITANO	BARROS ARANA 138	A R	105.417.025	105.417.025		
760-013	MAUREIRA GONZALEZ FRANCIS	BRASIL 892	B E	16.127.982	16.127.982		
761-001	INMOBILIARIA CDI MONTEC S	LO LELASQUEZ	A R	5.062.519	5.062.519		
761-002	VALENCIA ORTEGA PABLO HER	STA CRUZ DE LO BOZA 7001 PARCE	A R	8.251.906	8.251.906		
761-021	SAG	FDO STA ELENA	A R	815.381.025	815.381.025		
761-022	SAG	FDO SN MIGUEL	A R	389.985.709	389.985.709		
761-023	SAG	FDO STA TERESA	A R	730.731.886	730.731.886		
761-035	INVERSION LOS INKAS S.A.	CAMINO LO BOZA PC 18	A R	101.926.764	24.222.145	99.851	99.851
761-042	BARRIGA DUQUE PEDRO NOLAS	EL BOSQUE PC 12 2	A R	34.414.887	24.222.145	13.098	13.098
761-044	CORTES NUNEZ CLAUDIO IVAN	EL BOSQUE ST 11	A R	17.726.394	17.726.394		
761-071	FISCO RADAR	CH LO BOZA	A R	4.259.748	4.259.748		
761-072	VILLARROEL HIDALGO ANA RO	CAM LO BOZA 6001 LT 25	A R	715.985	715.985		
761-073	ACEITUNO GATICA CESAR TOM	CAM LO BOZA 6099 LT 24	A R	715.985	715.985		
761-074	PURRAY SANTOS NANCY ESTER	CAM LO BOZA 6293 LT 23	A R	1.309.023	1.309.023		
761-075	VASQUEZ ESPINOZA HECTOR J	CAM LO BOZA 6387 LT 22	A R	2.155.187	2.155.187		
761-076	NAVIA NAVIA FLORIDOR GABI	CAM LO BOZA 6479 LT 21	A R	715.985	715.985		
761-077	LOPEZ ESPINOZA CYNTHIA NA	CAM LO BOZA 6683 LT 19	A R	722.642	722.642		

LOS VALORES DE AVALÚOS Y CONTRIBUCIONES SE ENCUENTRAN EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2020.

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

(*) PROPIEDAD ACOGIDA A INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES, ARTÍCULO 3RO., LEY NRO. 17.235.

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS AL 01 DE ENERO DEL 2020

COMUNA: 14113 RENCA

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN O NOMBRE DE LA PROPIEDAD	D UB	AVALÚO TOTAL	CONTRIBUCIÓN TOTAL TRIMESTRAL		
					AVALÚO SEM.1 DE 2020 EXENTO	SIN INCREMENTO GRADUAL (VALOR TRIMES.)	(VALOR TRIMES.)
761-078	HIDALGO MEJIAS JORGE	CAM LO BOZA 6765 LT 18	A R	368.415	368.415		
761-079	AVENDANO ARANCIBIA HECTOR	CAM LO BOZA 6797 LT 17	A R	368.415	368.415		
761-080	AVENDANO ARANCIBIA HECTOR	CAM LO BOZA 6883 LT 16	A R	368.415	368.415		
761-081	RICARDO VASQUEZ VELASQUEZ	CAM LO BOZA 6897 LT 15	A R	732.523	732.523		
761-082	VENEGAS CAVIERES JULIO	CAM LO BOZA 6999 LT 14	A R	389.199	389.199		
761-083	ORTEGA AVILA HAYDEE DEL C	CAM LO BOZA 7001 LT 13	A R	3.031.877	3.031.877		
761-084	ORTIZ SANTANDER FELIX OMA	CAM LO BOZA 7073 LT 12	A R	1.006.810	1.006.810		
761-085	BRAVO CONCHA MARIANELA DE	CAM LO BOZA 7095 LT 11	A R	1.006.810	1.006.810		
761-089	NUNEZ ALBORNOZ CARLOS HUM	CAM LO BOZA 7147 LT 10	A R	2.266.512	2.266.512		
761-091	LOPEZ TOLOSA EDUARDO CESA	CAM LO BOZA 7461 LT 8	A R	782.085	782.085		
761-092	BRIONES MESA LUZMENIA MAR	CAM LO BOZA 7593 LT 7	A R	383.305	383.305		
761-093	INMOBILIARIA E INVERSIONE	CAM LO BOZA 7603 LT 5	A R	715.985	715.985		
761-094	INMOBILIARIA E INVERSIONE	CAM LO BOZA 7665 LT 4	A R	715.985	715.985		
761-095	MUNOZ TAMAYO BERTA	CAM LO BOZA 7707 LT 3	A R	715.985	715.985		
761-096	MUNOZ TAMAYO BERTA	CAM LO BOZA 7785 LT 2	A R	715.985	715.985		
761-097	CONCHA TORO HERMINDA DEL	CAM LO BOZA 7873 LT 1	A R	2.104.561	2.104.561		
761-098	FISCO DE CHILE	AMERICO VESPUCIO 2063	A R	307.486.190	307.486.190		
761-101	FERNANDEZ SANCHEZ SOLEDAD	BOSQUE ST 10	A R	113.325	113.325		
761-102	CONTRERAS GONZALEZ FRANCI	BOSQUE ST 1	A R	6.647.398	6.647.398		
761-105	SAN JUAN CESPEDES LISETT	RESTO FDO STA ELENA LTE 1 INTE	A R	126.250.212	24.222.145	131.106	131.106
761-180	PURRAY SANTOS NANCY ESTER	CAM LO BOZA 6293 PARTE LT 23	A E	405.002	405.002		
2121-059	INVERSIONES Y ASESORIAS M	AV. APOSTOL SANTIAGO 5300	A R	22.764.340	22.764.340		
2899-006	JOSE GUZMAN NIETO Y OTROS	EL RETIRO HIJ 2 Y 3	A R	278.162.023	24.222.145	320.389*	326.313
2899-010	CIA DE SEGUROS DE VIDA CO	FDO EL MONTIJO LT A	A R	409.626.170	24.222.145	495.244	495.244
2899-014	GUZMAN RIESCO JOSE MANUEL	HIJ TERCERA LA PUNTA	A R	985.764.549	24.222.145	1.235.582	1.235.582
2899-023	CIA DE SEGUROS DE VIDA CO	VICUNA MACKENNA SN LT 4 X	A R	96.896.909	24.222.145	93.387	93.387
2899-068	INMOBILIARIA EL MONTIJO S	FDO LA PUNTA LOTE CAMINO	A R	283.667.865	24.222.145	333.388	333.388
2899-084	SOC CONCESIONARIA COSTANE	TERRENO ISLA	A R	32.500	32.500		
2899-165	CRUZ GUZMAN LUIS ALBERTO	FDO EL RETIRO HJ 2 Y 3 LT 7	A U	210.044.029	24.222.145	233.641*	238.781
2899-166	CRUZ GUZMAN MARIA ISABEL	FDO EL RETIRO HJ 2 Y 3 LT 8	A U	195.489.014	24.222.145	220.078	220.078
2899-171	COMPANIA CERVECERIAS UNID	FDO EL RETIRO HJ 2 Y 3 LT 13	A E	405.455.424	24.222.145	489.885	489.885
2899-173	CRUZ GUZMAN MAURICIO	FDO EL RETIRO HJ 2 Y 3 LT 15	A U	278.162.023	24.222.145	320.389*	326.313
2899-174	JOSE MANUEL CRUZ GUZMAN	FDO EL RETIRO HJ 2 Y 3 LT 16	A U	267.432.221	24.222.145	306.725*	312.525
TOTAL PREDIOS		70					

LOS VALORES DE AVALÚOS Y CONTRIBUCIONES SE ENCUENTRAN EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2020.

EL MONTO SEÑALADO EN LA ÚLTIMA COLUMNA, INDICA EL VALOR DE LA CUOTA TRIMESTRAL SIN EL INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES.

(*) PROPIEDAD ACOGIDA A INCREMENTO GRADUAL DE CONTRIBUCIONES, ARTÍCULO 3RO., LEY NRO. 17.235.