



- LÍMITES**
 + + + + LÍMITE URBANO
- VIALIDAD**
 PRC/PRMS CONSOLIDADO
 PRC/PRMS APERTURA
 PRC / PRMS ENSANCHE
 PROPUESTA APERTURA
 PROPUESTA ENSANCHE
 PROYECTO MOP
 VIALIDAD ESTRUCTURANTE
- BASE**
 LÍMITES
 - - LÍMITE COMUNAL
- TOPOGRAFÍA**
 CURVAS DE NIVEL CADA 5 METROS
- EDIFICACIONES**
 EDIFICACIONES
 DESLINDE PREDIAL
- INFRAESTRUCTURA**
 LÍNEA FÉRREA Y TERRENOS FFEE
 TENDIDOS ALTA TENSIÓN (SIC)

ACTUALIZACIÓN DEL PLAN REGULADOR COMUNAL DE RENCA
IMAGEN OBJETIVO

VIALIDAD
 Conjunto de fajas de suelo comunal destinadas a la circulación de peatones y vehículos (pasajes, calles y avenidas).

ACCESIBILIDAD	
Aspecto clave del diagnóstico y situación actual	Cambio esperado generado por alternativa de estructuración recomendada
En el Soporte de Vialidad	
Trama vial discontinua por falta de materialización de vías	Apertura y ensanche de las vías necesarias para que toda la comuna esté bien conectada. Estos podrían financiarse a través los recursos que se recibirán por la Ley de Aportes al Espacio Público.
Falta de accesibilidad sentido norte-sur y oriente-poniente	Ejes oriente-poniente con equipamiento aportan a mejorar la accesibilidad de los barrios a distintos servicios.
Accesibilidad fluida hacia el centro de Santiago, solo en sector oriente.	La puesta en operación la Línea 7 del Metro permite un mejor acceso al resto de la ciudad desde el sector poniente de la comuna.
Proyectos de transporte metropolitano incidirán en la accesibilidad local	A la operación del Metro en el sector poniente de la comuna, se suma la puesta en operación del Tren Santiago - Batuco, lo que mejora el acceso a servicios y trabajos en otras comunas para las vecinas y vecinos de Renca.
Vialidad acorde a partición modal comunal	El ensanche y apertura de algunas vías hacen más caminable la comuna, permiten una buena circulación del transporte público y se genera una red vial continua que es recorrible en bicicleta.

