



LÍMITES
 + + + + LÍMITE URBANO

SISTEMA DE ÁREAS VERDES

- PRMS
- EXISTENTES
- PROYECTO MOP
- PROPUESTAS

VIALIDAD
 VIALIDAD ESTRUCTURANTE

BASE
 LÍMITES

- - - LÍMITE COMUNAL

TOPOGRAFÍA
 CURVAS DE NIVEL CADA 5 METROS

EDIFICACIONES
 EDIFICACIONES
 DESLINDE PREDIAL

INFRAESTRUCTURA
 LÍNEA FERROVIARIA Y TERRENOS FFEE
 TENDIDOS ALTA TENSIÓN (SIC)

ACTUALIZACIÓN DEL PLAN REGULADOR COMUNAL DE RENCA
IMAGEN OBJETIVO

ÁREA VERDE
 Terreno destinado preferentemente al esparcimiento o circulación peatonal, conformada generalmente por especies vegetales y otros elementos complementarios.

ÁREAS VERDES	
Aspecto clave del diagnóstico y situación actual	Cambio esperado generado por alternativa de estructuración recomendada
No hay suficientes plazas de barrio	Se consolidan las plazas para las que se ha reservado suelo a través del Plan Regulador Comunal.
Ocupación del borde de cerro limita posibilidades de integración al parque	La consolidación del Parque Metropolitano Cerros de Renca incluye la reserva de suelo para generar más puntos de acceso en su borde.

